

## Underrättelse om granskning för förslag till detaljplan för fastigheten Skivarp 37:1, i Skivarp, Skurups kommun

Ett förslag till ny detaljplan för fastigheten Skivarp 37:1 har upprättats. Då planförslaget har genomgått förändringar väljer Skurups kommun att skicka ut detaljplanen på ett andra granskningsskede för att på nytt insamla yttrande och synpunkter från myndigheter, sakägare och medborgare innan detaljplanen är aktuell för ett antagande.

Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för att uppföra bostäder inom området som tidigare varit stationsområde.

Eftersom det var nästan 60 år sedan järnvägen lades ner är det dags att undersöka om det gamla stationsområdet kan ges en ny användning i form av en varierad småskalig bostadsbebyggelse och grönytor för rekreation. Planområdet föreslås att bebyggas med enbostadshus i upp till två våningar. I västra planområdet möjliggörs förutom enbostadshus även för radhus, parhus eller kedjehus.

Planförslaget följer intentionerna i kommunens Översiktsplan, *Översiktsplan för Skurups kommun 2035*, antagen av kommunfullmäktige 2022-11-28.

Förslaget till detaljplan bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. Därav har en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) inte upprättats.

Planförslaget finns under perioden **4 februari - 27 februari 2026** tillgängligt på Skurups kommun (Stora Torggatan 4), Skivarps- och Skurups bibliotek samt på kommunens webbplats:

<https://www.skurup.se/bygga-bo-och-miljo/samhallsutveckling/oversiktsplan-och-detaljplan/pagaende-detaljplaner>

Eventuella synpunkter på planförslaget ska senast den **27 februari 2026** ha inkommit som e-post till **serviceforvaltningen@skurup.se** eller med post till **Serviceförvaltningen, 274 80 Skurup**. Synpunkter måste inlämnas skriftligen senast under granskningsskedet annars kan man förlora möjligheten att överklaga kommunens antagandebeslut. Ange diarienummer **KS 2023.324** i din rubrik. Namnteckning skall kompletteras med namnförtydligande och postadress.

*Med vänlig hälsning,*  
Enheten för Tillväxt & Utveckling, Skurups kommun

