



## Kommunstyrelsens protokoll

Plats och tid	Nils/Holger, kommunhuset i Skurup, 2024-01-09, kl. 08.30–12.30
Beslutande	Johan Bolinder (M), Ordförande, ej § 9 p g a jäv Anders Kristiansen (KD), § 9 Nicklas Olsson (M), ej § 9 p g a jäv Åsa Ekblad (M) Andreas Oskarsson (M), § 9 Claes Lind (M) Lars Nyström (SD), 1:e vice ordförande, ordförande § 9 Arne Nilsson (SD) Niklas Sjöberg (SD) Jessica Öien (S) Lena Axelsson (S), 2:e vice ordförande Roland Hansson (S) Jörgen Sjöslätt (C), justerare Therese Nilsson (L) Babak Rahimi (V)
Närvarande ersättare	Anders Kristiansen (KD), § 1-8, § 10-15 Andreas Oskarsson (M), § 1-8, § 10-15 Cecilia Svensson (M) Magnus Book (SD) Ann-Marie Sjöberg (SD) Barbara Åberg (SD) Yvonne K Nilsson (S) Solbritt Lundgren (C) Sven Strandberg (KV) Francisca Kertzscher Schwencke (V)
Övriga närvarande	Charlotte Rosenlund Sjövall, tf kanslichef/sekreterare Anna Palmgren, förvaltningschef, tf kommundirektör Matilda Ramsten, nämndsekreterare Sebastian Meglic, Säkerhet- och beredskapssamordnare Emma Andersson Nordling, informationssäkerhetssamordnare Christina Telléz Tönnberg, säkerhets- och beredskapssamordnare Dick Johansson, Förvaltningschef Tommy Samuelsson, senior konsult
Justerade paragrafer	§ 1–15
Justering	Protokollet har justerats digitalt.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll

Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
2 (28)

Mötets ärendenummer  
KS 2024.1

<b>Ärenden vid dagens sammanträde</b>		<b>Sida</b>
KS § 1	Information från kommundirektören	3
KS § 2	Information från utskotten	4
KS § 3	Resursfördelningsmodell	5
KS § 4	Utökad borgensram för Sydvatten AB	6
KS § 5	Svar på motion från Ingvar Wennersten (SD), utredning om uppdragsersättningar	8
KS § 6	Detaljplan för fastigheten Delfinen 6 m.fl.	10
KS § 7	Yttrande över förslag till ändrade havsplaner för Sverige, dnr 2168-23	12
KS § 8	Försäljning av utomhusbadet på fastigheten Magistern 2 innefattande bl. a anläggande av ny simhall	14
KS § 9	Utvecklingsstöd 2024, ansökningsdatum 30 oktober	18
KS § 10	Riktlinjer för kulturpris och kulturstipendium	20
KS § 11	Riktlinjer för Skurups idrottspris till minne av Thure Carmén	22
KS § 12	Markbyte mellan Skurups kommun och Skurup Kommunala AB	24
KS § 13	Anmälningssärenden	26
KS § 14	Anmälan av delegationsbeslut	27
KS § 15	Anmälan av protokoll från bolag och utskott	28

## KS § 1 Information från kommundirektören

### Kommunstyrelsens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

#### Trygghet och säkerhet

Presentation av nya medarbetare:

Emma Andersson Nordling, informationssäkerhetssamordnare

Christina Telléz Tönnberg, säkerhets- och beredskapssamordnare

Sebastian Meglic informerar om NIS-2-direktivet:

Förberedelser pågår för att uppfylla det nya EU-direktivet som syftar till att öka cybersäkerheten i hela EU. Det nya direktivet ställer högre krav på alla berörda sektorer och gäller från oktober 2024.

#### Friluftsbad och framtida simhall

Dick Johansson och Tommy Samuelsson informerar om ärendet.

T f kommundirektör Anna Palmgren informerar om:

#### God och nära vård

Det pågår en omställning inom svensk sjukvård som syftar till att samordna och stärka hälsan där patienten är delaktig utifrån sina förutsättningar. En god och nära vård ska skapa ett långsiktigt hållbart och jämlikt sjukvårdssystem.

#### Individ- och omsorgsförvaltningen

Presentation av nuläge på förvaltningen.

#### Meetings Live

Pilotprojekt som ska leda till att ärendeprocessen på sikt blir helt digitaliserad.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
4 (28)

## KS § 2 Information från utskotten

### Kommunstyrelsens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

#### Socialnämndsutskottet

Referensgrupp kopplad till bygget av LSS-boende, varit på studiebesök. Under våren fokus på kvalitet inom äldreomsorgen. Omtag i arbetet med våld i nära relationer.

#### Skol- och utbildningsutskottet

Planering och dimensionering av gymnasieutbildning.

#### Personalutskottet

Pågående avtalsrörelse och lönestatistik.

## KS § 3 Resursfördelningsmodell

Ärendenummer KS 2023.1626

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att tillämpa en central resursfördelningsmodell i kommunens budgetprocess från och med budget 2025.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunsektorn står inför betydande utmaningar såsom en ökad andel äldre, brist på arbetskraft, en orolig omvärld med kraftig inflation med mera. Dessa förutsättningar innebär fortsatta behov av prioriteringar och effektiviseringar för en ekonomi i balans och god ekonomisk hushållning. För att kommunens budgetprocess skall vara effektiv, transparent och förutsägbar är det viktigt att fördela medel på ett systematiskt sätt. Genom att utveckla och implementera en central resursfördelningsmodell säkerställs goda planeringsmöjligheter och tydliga förutsättningar för kommunens verksamheter.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-12-22.  
Resursfördelningsmodell.

### Förslag till beslut under sammanträdet

Babak Rahimi (V), Åsa Ekblad (M), Arne Nilsson (SD) och Lena Axelsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på inkomna yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller desamma.

### Beslutet skickas till

Ekonomienheten.

## KS § 4 Utökad borgensram för Sydvatten AB

Ärendenummer KS 2023.1561

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar om ett utökat borgensåtagande (proprieborgen) för Sydvatten AB om 18 660 000 kr till ett borgensåtagande om totalt 72 660 000 och därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga belopp.

Kommunstyrelsen önskar uppmärksamma kommunfullmäktige på det avsteg från finanspolicyen som detta beslut skulle innebära.

### Sammanfattning av ärendet

Sydvattens styrelse beslutade 19 oktober 2023 om att vid Sydvattens bolagstämma 2024 föreslå beslut om utökad borgensram. Beslutet är en konsekvens av den tioårsplan bolaget följer vilken innehåller investeringar för 4,2 miljarder kronor. Senast ett beslut fattades om utökad borgensram var 2021 då höjd togs för investeringar till och med 2027. Den nu föreslagna borgensramen täcker lånebehovet från 2024 till och med 2027. Anledningen till att borgensåtagandet behöver utökas från 2024 till och med 2027 är att den totala investeringsvolymen succesivt ökat, och därmed även upplåningsbehovet. Den ökade investeringsvolymen består av flera faktorer. Faktorerna sammanfattas som ökade kostnader (ca 40 %), nya projekt (ca 30 %) och underhållskostnader (30 %). Nuvarande borgensram uppgår till 3 100 miljoner. Bolagsstämman kommer att behandla frågan om utökat borgensåtagande för Sydvatten med 1 100 miljoner till en total borgensram om 4 200 miljoner. Borgensåtagande kommer att fördelas proportionerligt efter respektive kommuns ägarandel. Den av kommunfullmäktige beslutade borgensramen (2020.§202) uppgår till 54 000 000 kr, av vilken 50 699 300 kr är taget i anspråk. Sydvatten begär en utökning av borgensramen med 18 660 000 kr till totalt 72 660 000 kr.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-12-22.  
Borgensram för lån åt Sydvatten AB.  
Bilaga Beräknat borgensåtagande fram till och med 2027.  
Bilaga Budget 2024 och flerårsplan 2025-2033.  
Bilaga Konsortialavtal för regional vattenförsörjning genom Sydvatten AB.  
PM Sydvattens borgensram.

### Förslag till beslut under sammanträdet

Niklas Sjöberg (SD) yrkar bifall på förvaltningens förslag.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
7 (28)

Lena Axelsson (S) yrkar bifall på förvaltningens förslag med kompletteringen att i beslutet förtydliga avsteget från finanspolicyn.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten.  
Sydvatten AB.

## KS § 5

### Svar på motion från Ingvar Wennersten (SD), utredning om uppdragsersättningar

Ärendenummer KS 2021.1413

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inget att invända mot presidieberedningens förslag att anse motionen vara besvarad.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kanslienheten att ta bort personnummer från handlingarna i beslutsunderlaget.

#### Sammanfattning av ärendet

Ingvar Wennersten (SD) föreslår i motion följande:

”att det utreds vilken besparing Skurups kommun i nuläget skulle göra om uppdragsersättningarna till sk vildar begränsas till 0 kronor. Ersättningarna bör beräknas på kommunens utgifter för kommunala uppdrag inkluderande bolag och stiftelser.

att det utreds om ersättningen till så kallade vildar kan jämkas.”

Ekonomiska förmåner för förtroendevalda behandlas i kommunallagen 4 kap §§ 12-18. Av § 12 framgår att förtroendevalda har rätt till skälig ersättning för de arbetsinkomster och ekonomiska förmåner som de förlorar när de fullgör sina uppdrag. Någon möjlighet att begränsa denna rätt för så kallade vildar finns inte.

Av § 16 framgår bland annat att fullmäktige kan besluta att förtroendevalda även ska få arvode för det arbete som är förenat med uppdraget, vilket fullmäktige i Skurups kommun gjort bland annat beträffande sammanträdesarvode och förrättningsarvode. Av § 16 sista stycket framgår slutligen att arvodet ska bestämmas till lika belopp för lika uppdrag. Att differentiera arvodet utifrån att någon är så kallad vilde eller inte bedöms därför inte möjligt.

Eftersom det inte bedöms möjligt att införa differentierade ersättningar på de grunder som anförs i motionen, bedömer förvaltningen att det heller inte är relevant att genomföra utredningsförslaget gällande besparingar.

#### Beslutsunderlag

Kostnader politiska vildar 230529.

Tjänsteskrivelse, daterad 2021-11-25.

Sverigedemokraterna.utredning.uppdragsersättning.





## **Tidigare behandling**

### **Kommunfullmäktiges presidieberedning 2023-10-13 KFPB §33**

Motionen anses vara besvarad.

### **Kommunfullmäktiges presidieberedning 2023-09-12 KFPB § 33**

Ärendet bordläggs.

### **Kommunfullmäktige 2022-03-28 § 115**

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera (minoritetsåterremiss) ärendet med följande motivering avgiven av Ingvar Wennersten (SD):

Under den fortsatta utredningen ska utredas vilka kostnader som Skurups kommun, inklusive helägda aktiebolag, har för de så kallade vildar vilka inte längre i enlighet med valresultatet företräder sina väljare.

Förvaltningen bör klargöra samtliga kostnader, förlorad arbetsförtjänst, köresättning, arvoden, sammanträdesersättningar och i förekommande fall med tillägg för arbetsgivaravgift. Det vill säga sammantaget samtliga kostnader som kommunen har för de så kallade vildarna.

### **Beredningsutskott 2022-02-01, § 18**

Kommunstyrelsen har inget att invända mot beredningens förslag.

### **Kommunfullmäktiges presidieberednings förslag**

Motionen avslås.

### **Kommunfullmäktiges presidieberedning 2021-11-30, § 65**

Presidieberedningens förslag:

Motionen avslås.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Babak Rahimi (V) yrkar att personnummer ska tas bort från beslutsunderlaget.

Lars Nyström (SD) yrkar bifall på Babak Rahimis (V) yrkande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på inkomna yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

## KS § 6 **Detaljplan för fastigheten Delfinen 6 m.fl.**

Ärendenummer KS 2020.1058

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anta detaljplanen för fastigheten Delfinen 6 m.fl.

### **Sammanfattning av ärendet**

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten till uppförande av bostäder och centrumändamål inom fastigheterna Delfinen 6 och Delfinen 23 samt del av Skurup 50:179. Detaljplanen ska bidra till en förtätning i centrala Skurup där det ska finnas en varierad och stadsmässig bostadsbebyggelse med inslag av verksamheter.

Detaljplaneförslaget möjliggör för cirka 140 nya bostäder i form av flerbostadshus och radhus i varierande höjder. I förslaget möjliggörs även användningen centrumändamål, vilken är mer flexibel än nuvarande användning – handel. Trafikanslutning föreslås fortsatt vara från Enskiftesgatan.

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Delfinen 6 har under hösten 2021 varit ute på samråd och därefter under sommaren 2023 varit ute på granskning. Mindre redaktionella justeringar har gjorts av planförslaget som nu föreslås skickas för ett beslut om antagande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-14.  
DP Delfinen 6 m.fl. Plankarta Antagandehandling.  
DP Delfinen 6 m.fl. Planbeskrivning Antagandehandling.  
DP Delfinen 6 m.fl. Samrådsredogörelse.  
DP Delfinen 6 m.fl. Granskningsutlåtande.

### **Tidigare behandling**

#### **Samhällsbyggnadsberedningen (2023-11-21 SBB §57)**

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta att anta detaljplanen för fastigheten Delfinen 6 m.fl.

#### **Samhällsbyggnadsberedningen (2021-10-12 SBB §50)**

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att skicka förslag till detaljplan för fastigheten Delfinen 6 m.fl. på samråd.

#### **Samhällsbyggnadsberedningen (2023-05-09 SBB §25)**

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för fastigheten Delfinen 6 m.fl. skickas på granskning.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
11 (28)

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Johan Bolinder (M) yrkar bifall till samhällsbyggnadsberedningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på samhällsbyggnadsberedningens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen.  
Dick Johansson, förvaltningschef.  
Tommi Lehto, planarkitekt.

## KS § 7

### Yttrande över förslag till ändrade havsplaner för Sverige, dnr 2168-23

Ärendenummer KS 2023.1481

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar serviceförvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och överlämnar det till Havs- och vattenmyndigheten.

Paragrafen justeras omedelbart.

#### Reservation

Jörgen Sjöslätt (C) reserverar sig skriftligt.

Babak Rahimi (V) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Lena Axelsson (S) reserverar sig till förmån för eget förslag.

#### Sammanfattning av ärendet

2022 tog regeringen beslut om de första svenska havsplanerna för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet. Samtidigt fick Havs- och vattenmyndigheten (HaV) i uppdrag att ändra havsplanerna, för att skapa förutsättningar för mer elproduktion i havet. Förslaget till ändrade havsplaner är nu ute på samråd och för Skurups kommun kan konstatera att två stora områden utanför kusten har pekats ut för vindkraftändamål. Skurups kommun ser negativt på detta utifrån ett flertal aspekter och förvaltningen lämnar ett förslag till yttrande.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-12-11.

Förslag till yttrande, daterad 2023-12-11.

Remiss daterad 2023-09-14.

Centerpartiet - Förslag till yttrande

#### Förvaltningens förslag till beslut

Serviceförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att anta förslag till yttrande som sitt eget och överlämna det till Havs- och vattenmyndigheten.

#### Förslag till beslut under sammanträdet

Lars Nyström (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till yttrande och bifall till att ärendet ska omedelbart justeras.

Jörgen Sjöslätt (C) yrkar bifall till sitt eget förslag till yttrande.

Babak Rahimi (V) yrkar avslag till förvaltningens förslag till yttrande.

Therese Nilsson (L) yrkar bifall till Jörgens Sjöslätts yttrande.

Nicklas Olsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till yttrande.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
13 (28)

Claes Lind (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till yttrande.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Jörgen Sjöslätts yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förvaltningens förslag.

Omröstning begärts.

Följande propositionsordning godkänns:

Ja- Bifall till förvaltningens förslag

Nej - Bifall till Jörgen Sjöslätts förslag.

Vid verkställd omröstning avges 7 ja-röster, 5 nej-röster, 1 avstår.  
Kommunstyrelsen beslutar därmed att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

### **Beslutet skickas till**

Dick Johansson, förvaltningschef.  
Corfitz Nelsson, samordnare.  
Serviceförvaltningen.

## KS § 8 Försäljning av utomhusbadet på fastigheten Magistern 2 innefattande bl. a anläggande av ny simhall

Ärendenummer KS 2023.115

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag på fastighetsöverlåtelseavtal, arrendeavtal för utomhusbadet, genomförandeavtal, hyresavtalet (inklusive bilaga) för simhallen samt drift och förvaltningsavtal.

### Reservation

Lena Axelsson (S), Jörgen Sjöslätt (C), Therese Nilsson (L) reserverar sig skriftligt.

Babak Rahimi (V) reserverar sig muntligt i hänsyn till eget förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2023-04-24 § 81 att uppdra åt Skurup kommunala AB att, genom en upphandling, genomföra en försäljning av befintlig badanläggning på fastigheten Magistern 2 i Skurups kommun samt del av fastigheten enligt bilaga 1.

Försäljningen skall genomföras kombinerat med övertagande av drift av anläggningen, tillhandahållande till kommunen av vissa tjänster inom anläggningen samt anläggande och drift av simhall i Skurups tätort.

Enligt kommunfullmäktiges beslut skall erforderliga avtal godkännas av kommunfullmäktige innan tilldelningsbeslutet undertecknas av kommunen.

Skurup kommunala AB har i samarbete med serviceförvaltningen arbetat fram förfrågningsunderlag samt ett antal avtalsförslag såsom fastighetsöverlåtelseavtal, arrendeavtal för utomhusbadet, genomförandeavtal, hyresavtalet för simhallen samt drift och förvaltningsavtal.

Fastighetsöverlåtelseavtal. Avser försäljning av del av fastigheten Skurup Magistern 2 (ca 12 000 kvm) inklusive befintlig friluftsanläggning. Villkor för försäljningen är att köparen och säljaren ingår genomförandeavtal, arrendeavtal, hyresavtal, drift- och förvaltningsavtal samt att erforderlig fastighetsbildning medges. Köpesumman är beslutad till 5 mkr.

Arrendeavtal för utomhusbadet. Kommunen ska under den tid som entreprenaden avseende simhallen pågår arrendera vissa ytor inom Friluftsbadet från köparen för bedrivande av simundervisning.

Genomförandeavtal. Köparen ska genomföra projektering samt uppföra och iordningställa simhallen inom området ("Entreprenaden avseende simhallen") samt genomföra drift och förvaltning av friluftsbadet, tillika

tillhandahålla simskola på friluftsbadet, under den tid som entreprenaden avseende simhallen pågår. Här anges krav på utformning och funktioner i simhallen, samt i vilken omfattning utomhusbadet skall vara tillgängligt för allmänheten under entreprenaden.

Hyresavtalet för simhallen (inklusive bilaga ”särskilda bestämmelser”). Simhallen skall vara färdigställd och i drift senast i september 2027. Kommunen ska, efter hyresvärdens förvärv av området och färdigställande av entreprenaden avseende simhallen, hyra ytor inom simhallen för bedrivande av simundervisning och idrottsundervisning. Här anges i vilken omfattning kommunen ska nyttja simhallen för simundervisning mm.

Drift och förvaltningsavtal. Köparen ska efter färdigställande av entreprenaden avseende simhallen genomföra drift och förvaltning av anläggningarna, tillika tillhandahålla simskola inom anläggningarna. Parternas respektive rättigheter och skyldigheter avseende drift och förvaltning av anläggningarna, tillika tillhandahålla simskola inom anläggningarna, framgår av drift- och förvaltningsavtalet.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Serviceförvaltningen daterad 2023-12-20.  
Förslag på fastighetöverlåtelseavtal, arrendeavtal för utomhusbadet, genomförandeavtal, hyresavtalet för simhallen samt drift och förvaltningsavtal.

## Tidigare behandling

### Kommunfullmäktige 2023-04-24 KF §81

Kommunfullmäktige uppdrar åt Skurup kommunala AB att, genom en upphandling, genomföra en försäljning av befintlig badanläggning på fastigheten Magistern 2 i Skurups kommun samt del av fastigheten enligt bilaga 1.

Försäljningen skall genomföras kombinerat med övertagande av drift av anläggningen, tillhandahållande till kommunen av vissa tjänster inom anläggningen samt anläggande och drift av simhall i Skurups tätort.

Försäljningen skall genomföras enligt nedan:

- Skurup kommunala AB inbjuder, i en offentlig upphandling enligt lagen om offentlig upphandling (LOU), intresserade köpare till anbudsgivning avseende köp och drift i egen regi av befintlig badanläggning, samt del av fastigheten Magistern 2 enligt bilaga 1, i Skurups kommun.
- Försäljningssumman får inte understiga anläggningens bokförda värde samt kostnader för fastighetsbildning och övriga utgifter kopplade till försäljningen.
- Köparen förbinder sig att fortsatt upplåta friluftsbadet för kommunens behov motsvarande nuvarande omfattning. Kostnaderna får inte överstiga kommunens nuvarande totala kostnad.

- Köparen förbinder sig att anlägga en simhall i anslutning till nuvarande friluftsbad. Simhallen skall inrymma minst en 25 meters bassäng med fyra banor samt en rehab bassäng.
- Framtida hyreskostnader skall beaktas i ordinarie budgetprocess. Uppdraget innebär rätten att genomföra upphandling samt fatta tilldelningsbeslut under förutsättning att erforderliga avtal såsom köpeavtal, driftsavtal samt nyttjandeavtal godkänts av kommunstyrelsen.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Johan Bolinder (M) och Lars Nyström (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Jörgen Sjöslätt (C) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar att ta slutlig ställning till upphandling och gör redaktionella ändringar i avtal med anledning av detta.

Lena Axelsson (S) ställer sig bakom Jörgen Sjöslätts yrkande.

Babak Rahimi (V) inkommer med skriftligt tilläggsyrkande "Vid eventuell försäljning av skolverksamhet äger kommunen möjlighet att lämna hela eller delar av hyresavtalet till ny huvudman."

Claes Lind (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Jörgen Sjöslätts (C) förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller förvaltningens förslag.

Omröstning begärs.

Följande propositionsordning godkänns.

Ja - Förvaltningens förslag

Nej - Jörgen Sjöslätts förslag

Vid härefter verkställd omröstning avges 7 ja-röster, 5 nej-röster och 1 anstår enligt följande:

Ja-röst: Johan Bolinder (M), Nicklas Olsson (M), Åsa Ekblad (M), Claes Lind (M), Lars Nyström (SD), Arne Nilsson (SD), Niklas Sjöberg (SD)

Nej-röst: Jessica Öien (S), Lena Axelsson (S), Roland Hansson (S), Jörgen Sjöslätt (C), Therese Nilsson (L)

Avstår: Babak Rahimi (V)

Kommunstyrelsen beslutar därmed enligt förvaltningens förslag.

Därmed ställer ordförande proposition på Babak Rahimis (V) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå yrkandet.





Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
17 (28)

**Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen.  
Dick Johansson.

## KS § 9 Utvecklingsstöd 2024, ansökningsdatum 30 oktober

Ärendenummer KS 2023.1458

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja stöd enligt följande:

Förening	Ansökt om belopp	Förslag till stöd
Rydsgårds AIF	50 109 kr	39 000 kr
Rydsgårds Scoutkår	32 000 kr	32 000 kr
Sk.bygdens konst & Hantverksförening	45 000 kr	0 kr
Selma Lagerlöfgruppen	7 000 kr	7 000 kr
Skurups Innebandyklubb	45 000 kr	35 000 kr
Skurups Scoutkår	50 000 kr	35 000 kr

### Jäv

Johan Bolinder (M) och Nicklas Olsson (M) anmäler jäv.

### Sammanfattning av ärendet

Sex föreningar har ansökt om utvecklingsstöd 2024 med ansökningsdatum 31 oktober 2023. Utvecklingsstödet kan stödberättigade föreningar ansöka om vid två olika tillfällen, 31 oktober och 30 april. Vid dessa ansökningstillfälle söker man för projekt som planeras att genomföras under 2024. Ändamålet med stödet är att ge möjlighet för ideella föreningar att söka stöd för att utveckla verksamheten som normalt inte ingår i förenings utbud eller ideella föreningar som jobbar aktivt för en levande landsbygd.

Motivering till fördelningen samt vad stödet avser finns framgår av respektive ansökan ”Förvaltningens förslag till stöd/bidrag” i sammanställningen ”Samtliga ansökningar”.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-23.

Bilaga 1 – Samtliga ansökningar, daterad 2023-11-23.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja stöd enligt följande:

Förening	Ansökt om belopp	Förslag till stöd
Rydsgårds AIF	50 109 kr	39 000 kr
Rydsgårds Scoutkår	32 000 kr	32 000 kr



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
19 (28)

Sk.bygdens konst & Hantverksförening	45 000 kr	0 kr
Selma Lagerlöfgruppen	7 000 kr	7 000 kr
Skurups Innebandyklubb	45 000 kr	35 000 kr
Skurups Scoutkår	50 000 kr	35 000 kr

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Babak Rahimi (V), Åsa Ekblad (M), Lena Axelsson (S), Claes Lind (M) och Jörgen Sjöslätt (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Niklas Sjöberg (SD) yrkar på omfördelning av medel; 3500 kr från Selma Lagerlöfgruppen flyttas till Skurupsbygdens konst- och hantverksförening.

Anders Kristiansen (KD) ställer sig bakom Niklas Sjöbergs (SD) förslag med tilläggsyrkandet att stryka resterande medel från Selma Lagerlöfgruppen.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på inkomna yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller förvaltningens förslag.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen.

## KS § 10 Riktlinjer för kulturpris och kulturstipendium

Ärendenummer KS 2023.1624

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa Riktlinjer för kulturpris och kulturstipendium vilket innebär att arkitekturpriset avvecklas.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunutvecklingsberedningen beslutade följande den 16 augusti:

*"Riktlinjer för kulturpris, kulturstipendium och arkitekturpris" samt "Riktlinjer för Skurups kommuns idrottspris till minne av Thure Carmén" remitteras till enheten för kultur och fritid för revidering. Revideringen ska klargöra vad det innebär med den nuvarande formuleringen: "Anställda i Skurups kommun kan inte utses till kulturpristagare om kulturutövningen sker i tjänsten."*

I förvaltningens förslag avvecklas arkitekturpriset. Priset inrättades, efter en bifallen motion i kommunfullmäktige, år 2016 och har delats ut vid två tillfällen, år 2016 och år 2017. Förvaltningen anser att personer, grupp eller organisationer, har i fortsättningsvis möjlighet att erhålla kommunens kulturpris för sina insatser inom arkitekturen, vilket står i regelverket för priset.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-09-26.  
Förslag till nya stöd, daterad 2023-09-26.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att revidera kulturpriset, kulturstipendiet och idrottspris enligt förvaltningens förslag. Arkitekturpriset beslutas att avvecklas.

### Tidigare behandling

#### Kommunutvecklingsberedningen 2023-10-11 KUB §24

Kommunutvecklingsberedningen föreslår kommunstyrelsen besluta att revidera kulturpriset, kulturstipendiet och idrottspriset enligt förvaltningens förslag, samt att arkitekturpriset beslutas att avvecklas.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
21 (28)

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Arne Nilsson (SD) och Lena Axelsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på Arne Nilssons (SD) och Lena Axelssons (S) förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller desamma.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen.  
Dick Johansson, förvaltningschef.  
Martin Karlén, fritidsstrateg.

## KS § 11 Riktlinjer för Skurups idrottspris till minne av Thure Carmén

Ärendenummer KS 2023.1625

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa riktlinjer för Skurups idrottspris till minne av Thure Carmén.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunutvecklingsberedningen beslutade följande den 16 augusti:

*"Riktlinjer för kulturpris, kulturstipendium och arkitekturpris" samt "Riktlinjer för Skurups kommuns idrottspris till minne av Thure Carmén" remitteras till enheten för kultur och fritid för revidering. Revideringen ska klargöra vad det innebär med den nuvarande formuleringen: "Anställda i Skurups kommun kan inte utses till kulturpristagare om kulturutövningen sker i tjänsten."*

Förvaltningen har upprättat ett förslag till revidering, se bilaga 1 och bilaga 2. I förslaget avvecklas arkitekturpriset. Priset inrättades, efter en bifallen motion i kommunfullmäktige, år 2016 och har delats ut vid två tillfällen, år 2016 och år 2017. Förvaltningen anser att personer, grupp eller organisationer, har i fortsättningsvis möjlighet att erhålla kommunens kulturpris för sina insatser inom arkitekturen. Vilket står i regelverket för priset.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-09-26.  
Förslag till nya stöd, daterad 2023-09-26.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att revidera kulturpriset, kulturstipendiet och idrottspris enligt förvaltningens förslag. Arkitekturpriset beslutas att avvecklas.

### Tidigare behandling

#### Kommunutvecklingsberedningen 2023-10-11 KUB §24

Kommunutvecklingsberedningen föreslår kommunstyrelsen besluta att revidera kulturpriset, kulturstipendiet och idrottspriset enligt förvaltningens förslag, samt att arkitekturpriset beslutas att avvecklas.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
23 (28)

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Babak Rahimi (V), Arne Nilsson (SD) och Lena Axelsson yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på Babak Rahimis (V), Arne Nilssons (SD) och Lena Axelssons förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller desamma.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen.  
Dick Johansson, förvaltningschef.  
Martin Karlén, fritidsstrateg.

## KS § 12 Markbyte mellan Skurups kommun och Skurup Kommunala AB

Ärendenummer KS 2023.1295

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättat förslag till markbytesavtal avseende fastigheterna Humlan 1-7 och fastigheten Örsjö 1:103.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att ge Skurup Kommunala AB (SKAB) uppdrag att bygga en ny grundskola (F-9) inklusive anpassad grundskola och idrottshall på Västeräng. KS 2020.1716 Beslut KF 2023-02-27. Enligt gällande bolagsordning för Skurup Kommunala AB ska bolaget i huvudsak äga och förvalta fastigheter med verksamhetslokaler för kommunal verksamhet.

Då skoltomten inom Västeräng är i kommunens ägo måste en överlåtelse ske till SKAB. Detta föreslås ske genom ett markbyte där kommunen erhåller fastigheten Örsjö 1:103 i Rydsgård och där det pågår detaljplanearbete för att möjliggöra ny småhusbebyggelse. Serviceförvaltningen och SKAB har tillsammans tagit fram ett markbytesavtal där följande regleras. Som en del i genomförandet måste en marköverlåtelse genomföras.

SKAB erhåller fastigheterna Humlan 1-7 som har en totalareal som uppgår till 25 197 m<sup>2</sup> och kommunen erhåller fastigheten Örsjö 1:103 som har en areal av 16 062 m<sup>2</sup>. Som ersättning för mellanskillnaden i areal ska SKAB till kommunen erlægga en köpeskilling som uppgår till 2 025 000 kronor. Köpeskillingen motsvarar värdet av de markarbeten som gjort inom fastigheterna Humlan 1-7.

SKAB ska även betala följande 519 000 kr för nedläggning och borttagande av serviser för vatten- och avlopp. Till det kommer också 607 047 kronor för tidigare av Kommunen gjorda momsavdrag för markarbeten. Eftersom kommunen säljer en investeringsvara ska den avdragna momsen på anskaffningsvärdet de senaste 10 åren återbetalas. Bolaget ska även svara för erforderliga förrättningskostnader samt planavgift i samband med kommande bygglov för området där den nya skolan ska uppföras.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-12-20.

Markbytesavtal Skurups kommun och SKAB.





Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
25 (28)

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår besluta att godkänna upprättat förslag till markbytesavtal avseende fastigheterna Humlan 1-7 och fastigheten Örsjö 1:103.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Niklas Sjöberg (SD), Lena Axelsson (S) och Johan Bolinder (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på Niklas Sjöbergs (SD), Lena Axelssons (S) och Johan Bolinders (M) förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller desamma.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen.  
Dick Johansson, förvaltningschef.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
26 (28)

## KS § 13 Anmälningssärenden

Ärendenummer KS 2024.13

### Kommunstyrelsens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Föreligger sammanställning anmälan av avtal, personuppgiftsincidenter och domar till kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

KÖ\_sammanställning anmälningssärenden till kommunstyrelsen 2024-01-09.  
SUF\_sammanställning anmälan av avtal och domar till kommunstyrelsen 2024-01-09.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
27 (28)

## **KS § 14 Anmälan av delegationsbeslut**

Ärendenummer KS 2024.14

### **Kommunstyrelsens beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Föreligger sammanställning av anmälda delegationsbeslut till kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

UF\_Sammanställning av delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-01-09.

KÖ\_Sammanställning av delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-01-09.



Instans  
Kommunstyrelsen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2024-01-09

Sida  
28 (28)

## **KS § 15 Anmälan av protokoll från bolag och utskott**

Ärendenummer KS 2024.15

### **Kommunstyrelsens beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Föreligger sammanställningar av protokoll från bolag och utskott till kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Sammanställning anmälan av protokoll från utskotten till kommunstyrelsen 2024-01-09.

Sammanställning anmälan av protokoll från bolagen till kommunstyrelsen 2024-01-09.



## Skriftlig Reservation

### **Ärende -Försäljning av utomhusbadet på fastigheten Magistern 2 innefattande bl. a anläggande av ny simhall KS 2023.115**

Kommunstyrelsens uppdrag från kommunfullmäktige är att ta ställning till "erforderliga avtal såsom köpeavtal, driftsavtal samt nyttjandeavtal" (enligt kommunfullmäktiges protokoll). Vidare enligt kommunfullmäktiges beslut ska Skurups kommunala AB, genomföra upphandling samt samt fatta tilldelningsbeslut.

Vid dragningen av ärendet framkom information om att en utvärderingsgrupp bestående av 6 personer ska fatta tilldelningsbeslut. Noterbart är att detta inte överensstämmer med kommunfullmäktiges beslut.

Inte minst med anledning av denna avvikelse, är det i allra högsta grad rimligt att kommunens högsta beslutande organ, kommunfullmäktige ska fatta slutligt tilldelningsbeslut.

Att bygga en simhall innebär en stor årligt hyreskostnad för kommunen i minst 25 år. Hur stor kostnaden kommer att bli är det i dagsläget ingen som vet. Som politiker är det viktigt att ta ansvar för kommunens ekonomi och prioritera hur pengarna ska användas. Därför välkomnar vi även att frågetecknen kring ekonomin rätas ut före slutligt beslut om tilldelning.

Med anledning av ovanstående reserverar sig undertecknad mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget förslag till beslut enligt följande,

Kommunstyrelsen beslutar:

- att slutligt beslut om tilldelning ska fattas av kommunfullmäktige.
- att redaktionella ändringar görs i avtalen så de gäller under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner tilldelning.
- att i övrigt godkänna förvaltningens förslag på fastighetsöverlåtelseavtal, arrendeavtal för utomhusbadet, genomförandeavtal, hyresavtalet (inklusive bilaga) för simhallen samt drift och förvaltningsavtal.

Skurup 2024-01-09

Jörgen Sjöslätt, Centerpartiet

## Skriftlig reservation

Ärende: Försäljning av utomhusbadet på fastigheten Magistern 2 innefattande bl. a anläggande av ny simhall KS2023.115

Under genomgång av ärendet KS2023.115 i kommunstyrelsen framkom det att en grupp på 6 personer med hjälp av jurist ska fatta beslut i ärende om tilldelning/försäljning. Insynen vid tilldelningen blir därmed knapphändig och få personer fattar beslut om ett hyresavtal, där detaljerna då blir oklara för övriga vid dagens beslut, men som kommer att belasta kommunen i 25 år.

Kommunfullmäktiges beslut om försäljning var att kommunstyrelsen skulle ta ställning till erforderliga avtal såsom köpeavtal driftavtal samt nyttjandeavtal. Dessutom skulle Skurups kommunala Ab genomföra upphandling samt fatta tilldelningsbeslut. Detta har nu frångåtts.

Med anledning av dessa avvikelser reserverar sig undertecknad mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget förslag till beslut enligt följande:

Kommunstyrelsen beslutar:

- att slutligt beslut om tilldelning fattas av kommunfullmäktige.
- att redaktionella ändringar görs i avtalen så de gäller under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner tilldelning
- att i övrigt godkänna förvaltningens förslag på fasighetsöverlåtelseavtal, arrendeavtal för utomhusbadet, genomförandeavtal, hyresavtal (inklusive bilaga) för simhallen samt drift och förvaltningsavtal.

Skurup 2024-01-09

Therese Nilsson

Liberalerna



## Skriftlig reservation

### **Försäljning av utomhusbadet på fastigheten Magistern 2 innefattande bl.a anläggande av ny simhall. KS 2023.115**

Enligt beslut i Kommunfullmäktige 2023-04-24 KS 2023.115 står följande att läsa:

”Kommunfullmäktige uppdrar åt Skurup kommunala AB att, genom en upphandling, genomföra en försäljning av befintlig badanläggning på fastigheten Magistern 2 i Skurups kommun samt del av fastigheten ...”

Vid Kommunstyrelsemötet har vi att fatta beslut ang. 5 avtal. Upphandlingen är redan utskickad och 14 företag har visat intresse sägs det.

Det framkommer också att en utvärderingsgrupp (likt upphandlingen av Västerängsskolan) bestående av 6 personer varav tre består av KS presidium skall utvärdera försäljningen.

Var detta beslut fattats framgår inte.

Det framkommer också att det nu är kommunen som står som upphandlare och inte Skurup kommunala AB. Varför har inte beslut i kommunfullmäktige om upphandlande myndighet följts? Var har beslutet om att låta kommunstyrelsens vara upphandlande myndighet fattats?

På grund av det ovan sagda anser undertecknad att Kommunfullmäktige skall fatta slutgiltigt tilldelningsbeslut.

Framtida kostnad för byggandet av simhallen och därmed också kostnaden för kommunen och priset för våra kommuninnevånare att nyttja densamma, går inte att bringa klarhet i med det underlag som föreligger. Det som tydligt framgår är att sommarsimskolan som varit gratis för våra barn numera kommer hanteras av nya ägaren och med största sannolikhet kommer att beläggas med avgift.

Som ansvarig politiker och ledamot av Kommunstyrelsen har vi att ta ansvar för kommunens ekonomi, se till att följderna av politiska beslut hanteras korrekt och kan motivera hanteringen av skattemedel. I detta beslut har vi svårt att fullt ut leva upp till detta. Det ska särskilt tilläggas

att vi anser att kommunstyrelsen inte delegerats från kommunfullmäktige att genomföra upphandling av försäljning av badet.

Med anledning av ovanstående reserverar undertecknad sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget förslag enligt följande:

- att slutgiltigt beslut om tilldelning ska fattas av kommunfullmäktige
- att redaktionella ändringar görs i avtalen så att de gäller under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner tilldelning
- att i övrigt godkänna förvaltningens förslag på fastighetsöverlåtelseavtal, arrendeavtal för utomhusbadet, genomförandeavtal, hyresavtalet (inklusive bilaga) för simhallen samt drift och förvaltningsavtal

Skurup 2024-01-10

Lena Axelsson, Socialdemokraterna



## Följande handlingar har undertecknats den 16 januari 2024



**Protokoll - 2024-01-12T131958.850.docx**  
(67189 byte)  
SHA-512: 45357930e16a40557cd5dcd2f11cad872ec20  
a78829a2348b3e8f9319737a84586ba8b07bf0dedea8bd  
f9f0cd1758585f711fcc666a712fa6fe1ae2e7de0d97



**Skriftlig Reservation Försäljning av utomhusbadet på fastigheten Magistern 2 innefattande bl. a anläggande av ny simhall.odt**  
(73582 byte)  
SHA-512: ed06aaa395db5bcba74422a000789f732f70  
2c655f0dd1ccc2ef84ec69a92cd5d97ea427bf1b44c55c  
e140022fcb66ccb044c717e87c5fa40a7d9ceb1f529e6



**Liberalernas reservation.pdf**  
(75857 byte)  
SHA-512: 0e05cc8f1a39ec25f2c51a4288bd5d0476911  
cdc4da9930c8d211b9cc8d1bc72b0f2cb52bdbc17772d5  
7e9aa58c454b5df15c7666330b7a443f3c5dcf49c4e28



**Skriftlig reservation simhallen 2024-01-10.docx**  
(28720 byte)  
SHA-512: e4c2fa8c81218410f35cdc37e0b24b303ba75  
04072eada4f7a48d8ee875edc6552990bfbf2b68bd49c9  
ef7e08ebfd797130d0942fcc55341d10a21c0218bc434

## Underskrifter

2024-01-15 08:59:27 (CET)

**Johan Bolinder**

johan.bolinder@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-01-15 13:38:41 (CET)

**Lars Nyström**

lars.nystrom@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-01-15 21:41:28 (CET)

**Jörgen Sjöslätt**

jorgen.sjoslatt@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-01-16 08:39:40 (CET)

**Charlotte Rosenlund Sjövall**

charlotte.rosenlundsjovall@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently

**Digitalt justerat protokoll - Kommunstyrelse 2023-01-09 § 1-15**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
1e93a4b003dccc94891d35051ed0fa53d01f73bde792531675c2e1359d281b27d759f0b92d05bb7f5620ca24ed8f343b61f3394cedb8154302d61d2bbcdcd23df

**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.