



Instans  
Samhällsbyggnadsberedningen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2023-12-19

Sida  
1 (7)  
Mötets ärendenummer  
KS 2023.815

## Samhällsbyggnadsberedningens protokoll

Plats och tid	Nils/Holger, kommunhuset Skurup, 2023-12-19, kl. 17.30–17.55
Beslutande	Nicklas Olsson (M), Ordförande Annette Ljung (SD), Vice ordförande Maud Törnberg (M) Lasse Andersson (SD) Kenneth Jansson (SD) Göran Rudelius (S), justerare Farid Sivand (C) Ellinor Härefors (L) Lisen Hendeberg (V)
Närvarande ersättare	
Övriga närvarande	Dick Johansson, Förvaltningschef Corfitz Nelsson, sekreterare/infrastrukturstrateg Julia Andersson Thysell, Planarkitekt
Justerade paragrafer	§ 62–66
Justering	Protokollet har justerats digitalt.



Instans  
Samhällsbyggnadsberedningen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2023-12-19

Sida  
2 (7)  
Mötets ärendenummer  
KS 2023.815

## Ärenden vid dagens sammanträde

**Sida**

SBB § 62	Val av justerare	3
SBB § 63	Godkännande av föredragningslista	4
SBB § 64	Detaljplan för fastigheten Örsjö 1:103 (Hallenborgskolan)	5
SBB § 65	Samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden	6
SBB § 66	Övrigt	7



Instans  
Samhällsbyggnadsberedningen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2023-12-19

Sida  
3 (7)

## **SBB § 62 Val av justerare**

### **Samhällsbyggnadsberedningens beslut**

Till att justera dagens protokoll utses Göran Rudelius (S).



Instans  
Samhällsbyggnadsberedningen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2023-12-19

Sida  
4 (7)

## **SBB § 63 Godkännande av föredragningslista**

### **Samhällsbyggnadsberedningens beslut**

Föredragningslistan godkännes.

## **SBB § 64 Detaljplan för fastigheten Örsjö 1:103 (Hallenborgskolan)**

Ärendenummer KS 2023.554

### **Samhällsbyggnadsberedningens beslut**

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för fastigheten Örsjö 1:103 (f.d. Hallenborgskolan) skickas på samråd.

### **Sammanfattning av ärendet**

Hallenborgskolan uppfördes på fastigheten på 1960-talet. Sedan dess har skolan blivit i dåligt skick och har nu ersatts med en ny grundskola strax norr om.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-17 om planuppdrag för fastigheten Örsjö 1:103 i samband med att den nya grundskolan uppfördes i Rydsgård som skulle ersätta Hallenborgskolan. Planuppdraget avser att genom en planprocess pröva möjligheten till förtätning.

Syftet med planförslaget är att pröva möjligheten till uppförande av bostäder på området som tidigare varit skolområde, att anordna säkra gång- och cykelvägsförbindelser inom området samt att se till så att naturområdet i planområdets norra del planläggs som allmän platsmark.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-12-12  
Plankarta Örsjö 1:103 m. fl., samrådshandling  
Planbeskrivning Örsjö 1:103 m. fl., samrådshandling  
Undersökning BMP Örsjö 1:103 m. fl.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för fastigheten Örsjö 1:103 (f.d. Hallenborgskolan) skickas på samråd.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ordförande yrkar på bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att beredningen bifaller detsamma.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningen  
Dick Johansson  
Julia Andersson Thysell



Instans  
Samhällsbyggnadsberedningen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2023-12-19

Sida  
6 (7)

## **SBB § 65 Samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden**

### **Samhällsbyggnadsberedningens beslut**

Samhällsbyggnadsberedningen tackar för informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Sekreterare Corfitz Nelsson redogör för samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden.



Instans  
Samhällsbyggnadsberedningen

Dokumenttyp  
Protokoll  
Mötesdatum  
2023-12-19

Sida  
7 (7)

## SBB § 66 Övrigt

### Sammanfattning av ärendet

Inga övriga frågor föreligger.

Följande handlingar har undertecknats den 20 december 2023



SBB 231219.pdf

(110593 byte)

SHA-512: 8d1dee6146224bf68c2069cebe69a4d67bcd  
79b122199471fa8ed61ecbe0571e0dd53a64a7be913d49  
072df095c364506ea9e04228a5a83989a628f41d4ecde

## Underskrifter

2023-12-20 07:28:21 (CET)



**Nicklas Olsson**

nicklas.olsson@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-12-20 08:21:02 (CET)



**Göran Rudelius**

goran.rudelius@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-12-20 08:31:49 (CET)



**Corfitz Nelsson**

corfitz.nelsson@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



**SBB 231219**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

5c96ef7e7b91af382a270af3abc545b56ee3595848395b4eedeb622c668b69f360a8c3c699d76a14619a34c1941246a9e368794c0fc98fd5ca43edb29c3e8f  
e



**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.